

جامعة يحي فارس بالمدينة
الأمانة العامة

المديرية الفرعية للمالية والمحاسبة
مصلحة الصفقات و مراقبة التسير

الرقم الجبائي: 416020000260063

إعلان عن استشارة مفتوحة عن طريق تعهدات مختومة خاصة باستغلال نوادي

بجامعة يحي فارس بالمدينة رقم: 2026/18 بتاريخ: 10 مارس 2026

جامعة المدينة تطرح إعلان عن استشارة مفتوحة عن طريق تعهدات مختومة رقم: 2026/18 قصد: استغلال نوادي بجامعة يحي فارس بالمدينة

الحصة رقم 01: نادي بالقطب الجامعي حي النصر بمساحة 164.03 م².

الحصة رقم 02 : نادي الطلبة بعين الذهب بمساحة 56.82 م²

الشركات (أو المؤسسات) المؤهلة و المهتمة بهذا المشروع بإمكانها تقديم عرض و بإمكانها سحب دفتر شروط الطلبات من المديرية الفرعية للمالية و المحاسبة بجامعة المدينة دفع: 3000.00 دج، غير قابلة للاسترداد، المفتوح باسم وكيل الإيرادات للجامعة في رقم الحساب الجاري 20 clé 321 429 cccp n°، حيث يسحب دفتر الشروط من طرف أو المتعهد أو من طرف ممثليهما المعينين لذلك.

السعر الافتتاحي:

الحصة رقم 01: نادي الطلبة بالقطب الجامعي حي النصر بالأرقام: 68.807.00 دج

و بالأحرف: ثمانية و ستون ألف و ثمانمائة و سبعة دينار جزائري

الحصة رقم 02 : نادي الطلبة بعين الذهب بالأرقام: 73.983.00 دج

و بالأحرف: ثلاثة و سبعون ألف و تسعمائة و ثلاثة و ثمانون دينار جزائري.

زيارة النوادي: يتعين على المشاركين زيارة مكان ممارسة النشاط اثناء مدة تحضير العروض و تحدد مواقيت الزيارة: من يوم الأحد الى غاية يوم الخميس من الساعة التاسعة (09) صباحا الى غاية الساعة الرابعة عشر زوالا: (14.00) و ذلك بالتنسيق مع الأمانة العامة لرئاسة الجامعة بالنسبة للحصة رقم 01 و مع الأمانة العامة لكلية الآداب و اللغات بعين الذهب بالنسبة للحصة رقم 02.

شروط التأهيل :

- يجب على المشارك أن يستوفي الشروط التالية:

-أن يكون جزائري الجنسية.

-أن يكون بالغاً سن الرشد مؤهلاً.

-أن يحوز سجلاً تجارياً إلكترونياً يتيح له رمز نشاطه المشاركة في الاستشارة.

-أن يكون مسوي الوضعية تجاه المصالح الجبائية أو حائزاً على جدول دفع محين.

-ألا يكون قد حكم عليه بسبب ارتكابه جريمة تمس بالحقوق العام.

محتوى ملف العروض: نسخة من مستخرج السجل التجاري الإلكتروني ساري المفعول عند تاريخ الإعلان عن الاستشارة المفتوحة.

-شهادة تثبت نشر حسابات محينة بالنسبة للشخص المعنوي.

-مستخرج من بطاقة التعريف الجبائي (NIF).

-شهادة محينة للضمان الاجتماعي لغير الأجراء (CASNOS).

-الإمكانات البشرية، تقديم القائمة الاسمية للإمكانات البشرية مؤشرة من صاحب المؤسسة مثبتة عن طريق شهادة أداء المستحقين (GNAS) سارية المفعول

-كفالة تعهد بقيمة 10 % من السعر الافتتاحي.

-بيان تفصيلي عن العرض التجاري يتضمن أساساً قائمة الخدمات أو السلع المزمع تقديمها على مستوى النادي، و أسعارها الوحدوية، وفق النموذج المرفق في دفتر الشروط.

-شهادات تثبت حسن التنفيذ بعنوان عقود سابقة من الطبيعة نفسها.

- تصريح بزيارة النادي ممضى من طرف المتعهد.

- نسخة من دفتر الأعباء موقع عليها من المتعهد تحمل عبارة " تمت قراءته و الموافقة عليه".

إيداع العروض : حدد يوم إيداع العروض بعد ثمانية (08) | أيام ابتداء من أول إصدار لهذا الإعلان، من الساعة 8:30 صباحاً إلى غاية الساعة (12:00) سا) و هو يوم : 10 مارس 2026

اختيار المتعامل المتعاقد: احسن عرض من بين العروض المؤهلة تقنياً.

العروض يجب أن توضع باليد لدى المديرية الفرعية للمالية و المحاسبة - رئاسة الجامعة بالقطب الجامعي الجديد، وتكون مرفقة بالوثائق السارية المفعول و المطلوبة في دفتر الشروط.

محتوى العروض: يجب أن تشتمل العروض على :

1- الظرف الأول : يحتوي على العرض التقني و مكتوب عليه عبارة العرض التقني

2 - الظرف الثاني : يحتوي على العرض المالي و مكتوب عليه عبارة العرض المالي

3 - الظرف الخارجي : توضع الاظرفة (2+) في ظرف آخر مقفل بإحكام

و يحمل عبارة المسجلة ادناه.

استشارة مفتوحة عن طريق تعهدات مختومة خاصة باستغلال نوادي

بجامعة يحي فارس بالمدينة رقم: 2026/18 لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة

و تقييم العروض "

مرسل إلى السيد: مدير الجامعة، رئاسة الجامعة القطب الجامعي - المدينة

(26000)

■ إيداع و فتح الاظرفة : حدد يوم إيداع العروض بعد ثمانية (08) أيام

ابتداء من أول إصدار لهذا الإعلان ابتداء من : 8:30 سا صباحاً إلى غاية الساعة

(12:00) سا)، المتعهدون مدعوون لحضور جلسة فتح الاظرفة بقاعة الاجتماعات

للأمانة العامة برئاسة الجامعة (القطب الجامعي) في اليوم الموافق لإيداع العروض

على الساعة 13:00 سا.

إذا صادف يوم فتح العروض يوم عطلة أسبوعية أو مناسبة دينية أو وطنية ، يؤجل

فتح العروض إلى يوم العمل الموالي . يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم مدة 98

يوم

المدير



REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
Ministère de l'enseignement supérieur et de la recherche scientifique
UNIVERSITE YAHIA FARES DE MEDEA
N° d'Immatriculation fiscal: 416020000260063

Université Yahia Farès de Médéa
Direction Adjointe du Finance
Et de la Comptabilité
Service des marchés publics

Consultation ouverte avec remise d'offres sous plis cachetés ayant pour

Exploitation des foyers de l'université de Médéa N° 18/2026 du

10 MARS 2026

L'université de Médéa lance un avis de consultation ouverte avec remise d'offres sous plis cachetés, N°:18/2026, ayant pour objet:
Exploitation des foyers de l'université de Médéa La présente consultation est répartie en deux (02) lots :

Lot 01 : Exploitation du foyer des étudiants au pôle universitaire Hay Ennasr.

Lot 02 : Exploitation du foyer des étudiants à Ain D'heb.

Les sociétés spécialisées et intéressées par cet avis d'appel d'offres peuvent soumissionner, et peuvent retirer le cahier des charges, auprès du: Sous-direction du Finance et de la Comptabilité (Rectorat- Pôle Universitaire). Contre paiement de la somme de : 3 000,00 DA, non remboursable, à virer au nom de Monsieur l'Agent comptable de l'université de Médéa Compte N° 321 429 clé 20.

Mise à prix (Redevance annuelle minimale)

Lot 01 (Hay Ennasr) : en chiffre : 68.807.00 DA, en lettre : soixante-huit mille huit cent sept dinars algériens.

Lot 02 (Ain D'heb) : en chiffre : 73.983.00 DA. en lettre : soixante-treize mille neuf cent quatre-vingt dinars algériens.

Visite des clubs

Les participants doivent se rendre sur les lieux de l'activité durant la période de préparation des offres. Les horaires de visite sont fixés comme suit :

Du dimanche au jeudi De 09h00 à 14h00

En coordination avec le Secrétariat Général de la Présidence de l'Université pour le lot n° 01 et avec le Secrétariat Général de la Faculté des Lettres et des Langues (Ain Edhab).

Conditions d'éligibilité

- être de nationalité algérienne
- être majeur et jouir de ses capacités juridiques
- un registre du commerce électronique dont le code d'activité permet la participation à la consultation
- être à jour vis-à-vis de l'administration fiscale ou détenir un échéancier de paiement actualisé.
- N'avoir fait l'objet d'aucune condamnation pour crime ou délit portant atteinte à l'ordre public

Contenue des offres

- Une copie de l'extrait du registre du commerce électronique en cours de validité à la date du lancement de la consultation ouverte
- Une attestation de dépôt légal des comptes sociaux actualisée (pour les personnes morales)
- Un extrait de la carte d'identification fiscale (NIF)
- Une attestation de mise à jour CASNOS (Sécurité sociale des non-salariés) actualisée
- Moyens humains : une liste nominative signée par le responsable de l'entreprise appuyée par une attestation de mise à jour CNAS en cours de validité.
- Une caution de soumission représentant 10 % du prix d'ouverture.
- Un mémoire détaillé de l'offre commerciale comprenant la liste des services ou biens proposés au niveau du club, avec leurs prix unitaires, selon le modèle joint au cahier des charges
- Des attestations de bonne exécution pour des contrats similaires antérieurs
- Une déclaration de visite du club signée par le soumissionnaire
- Une copie du cahier des charges paraphée et signée par le soumissionnaire, portant la mention manuscrite « Lu et approuvé »

Dépôt des offres: Le jour de dépôt des offres est fixé au huitième (08) jour à compter de la première publication du présent avis, de 08h30 à 12h00.

Soit le :

Choix du cocontractant : La meilleure offre parmi les offres techniquement qualifiées

Modalités d'envoi: Les offres doivent être déposées en main propre auprès de la Sous-Direction des Finances et de la Comptabilité – rectorat de l'Université, Nouveau Pôle Universitaire. Elles doivent être accompagnées des documents exigés dans le cahier des charges et en cours de validité

Contenu des offres : Les offres doivent comprendre

Le premier pli : Contient l'Offre Technique ; il doit porter la mention « Offre Technique ».

Le deuxième pli : Contient l'Offre Financière ; il doit porter la mention « Offre Financière ».

Le pli extérieur : Les deux plis (1 et 2) doivent être mis dans une autre enveloppe fermée hermétiquement, portant la mention suivant :

**Consultation ouverte avec remise d'offres sous plis cachetés ayant pour
Exploitation des foyers de l'université de Médéa N° 18/2026**

Lot n°:.....

à n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres

Adressées a:

**Monsieur le recteur de l'université –Dr- Yahia farès de Médéa
-Rectorat – Pôle Universitaire- 26000 Médéa**

Dépôt et ouverture des plis :

Le jour de dépôt des offres est fixé après huit (08) jours compté à partir de la première parution, de 8:30 h jusqu'à (12 :00H),

Les soumissionnaires sont invités à assister à l'ouverture des plis qui aura lieu à la salle de réunion (Rectorat -pôle universitaire) à 13 :00 H, le jour correspondant à la date de dépôt des offres.

Si La date d'ouverture des plis coïncide avec un jour férié ou repos hebdomadaire, l'ouverture des plis sera reportée le jour ouvrable suivant.

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant (98 jours).

Le directeur

مدير جامعة المديّة

الاستاذ بوعمروري جعفر